

## Besluitenlijst DB-vergadering van 22 september 2022

### 1. Presentaties initiatiefnemers Het Hoogveld (2 x 15 min)

#### *Samenvatting:*

De Parkorganisatie heeft de ontwikkeling van het Hoogveld aan de Breedlersestraat verder uitgewerkt en wil een tussenstap maken bij het bestuur, waarbij richting wordt gegeven aan de verdere uitwerking. De Parkorganisatie vraagt het Dagelijks Bestuur om in te stemmen met een exploitatievorm op het perceel, waarbij het perceel niet wordt verkocht.

Daarnaast heeft een aantal initiatiefnemers zich bij de Parkorganisatie gemeld voor de exploitatie van dit terrein. Het bestuur wordt gevraagd om richting te geven aan welk initiatief passend wordt geacht op dit perceel. De initiatieven zijn in de bijlage opgenomen.

#### *Beraadslaging:*

Dhr. Vergunst geeft aan dat het voorstel is het advies te geven om verder in gesprek te gaan met de Herenboeren al dan niet in combinatie met de Pionier. Werk dit verder uit, ga in gesprek en kom terug met een concreet aanbod. De BSO is ook heel interessant, maar meer geschikt voor de andere locatie, financiën etc. De parkorganisatie krijgt de opdracht om dit verder te onderzoeken.

Dhr. van der Wel wil inderdaad de BSO nog niet afschrijven maar denkt wel dat het een lang traject zal worden.

Dhr. Hubers geeft aan dat er misschien wel duidelijkheid moet zijn naar de BSO, dan kunnen ze verder en op zoek naar een andere locatie. Ik denk dat deze locatie teveel vraagstukken met zich meebrengt.

Dhr. Vergunst geeft aan dat de BSO lastig wordt op deze locatie en het bestuur besluit niet verder te gaan met deze partij op deze locatie.

Dhr. van Rijswijk geeft aan dat we voor de BSO maar één smaak over hebben en dat is de 9,3 ha. grond die het park in eigendom heeft achter restaurant de Klomp, tegen het spoor aan en aan de weg van de gemeente Arnhem. Deze grond kan de Parkorganisatie ontwikkelen of verkopen.

Dhr. van der Wel zal dit bekijken, hij gaat dit checken binnen de gemeente Arnhem.

Dhr. Van Rijswijk geeft aan dat ook is afgesproken dat het initiatief tussen de € 30.000,-- en € 40.000,-- per jaar moet gaan opleveren.

Dhr. Vergunst vraagt of dit een DB- of een AB besluit wordt?

Dhr. Van Rijswijk geeft aan dat het een DB besluit wordt.

### 2. Inkoopvoorwaarden beleid Park Lingezegen

#### *Samenvatting:*

De gemeenschappelijke regeling Park Lingezegen laat diensten, leveringen en werken verzorgen door externe opdrachtnemers. Met die opdrachtnemers worden afspraken gemaakt en daarbij

worden ook de inkoopvoorwaarden van de Parkorganisatie meegestuurd. De huidige inkoopvoorwaarden komen uit 2011 en zijn nu geactualiseerd. Gevraagd wordt om de inkoopvoorwaarden vast te stellen.

*Besluit (2022-11):*

Het bestuur gaat akkoord met de voorwaarden na (indien mogelijk) de wijziging met de zin 'tenzij sprake is van opzet door schuld'.